

2012**Z Á Ř Í****ČÍSLO 9****ROČNÍK XI**

Třebichovický měsíčník

POZVÁNKA

na veřejné zasedání zastupitelstva**v pondělí 17. září 2012
od 18.15 hodin na salonku OÚ****Program zasedání:**

1. Zpráva o plnění usnesení z minulého zasedání ZO
2. Nákup účetního programu KEO-W
3. Nákup skartovačky REXEL MERCURY
4. Oprava okapů na BD čp. 107
5. Domovní vodovodní přípojka k „Hasičárně“
6. Místní úprava provozu Smečno – Třebichovice a Třebichovice – Pchery
7. Účast Obce Třebichovice na dražbě nemovitostí
8. Schválení prodeje bytové jednotky č. 3/21
9. Schválení smlouvy o dílo na opravu kaple v Sakách
10. Zpoplatnění obecních vývěsek
11. Různé
 - Info o vyvěšení nových záměrů na prodej bytových jednotek v čp. 13 a 21
 - Diskuze

**Po skončení veřejného zasedání bude následovat
doplňování žádostí o změnu využití pozemků
jednotlivých žadatelů v rámci změny č. 2 ÚP**



ZMĚNA Č. 2

ÚZEMNÍHO PLÁNU OBCE TŘEBICHOVICE

Upozornění pro žadatele, kteří podali návrhy na změny využití svých pozemků v rámci změny č. 2 územního plánu, aby se dostavili do sídla OÚ k doplnění svých žádostí v následujících termínech:

Pondělí 17. 9. 2012**po skončení veřejného zasedání****Středa 19. 9. 2012 od 18 do 19 hodin****na malý salonek OÚ.**

V několika případech je třeba žádosti upřesnit, aby odbor územního plánování mohl vydat své vyjádření.

Děkujeme

KONTEJNER NA VELKOOBJEMOVÝ ODPAD



TŘEBICHOVICE ve dvoře OÚ

pátek 19. října
8-12 a 13-17

sobota 20. října
8-12

SAKY u kapličky

**od pátku 19. října
do neděle 21. října**

BURZA

ošacení, kuchyňské
potřeby, ložní prádlo, ...
15. a 16. září 2012
od 9 do 11 hodin
velký sál pohostinství
ve Třebichovicích

5 Kč/kus**Uzávěrka tohoto čísla: 12. září 2012**

Informační zpravodaj TŘEBICHOVICKÝ MĚSÍČNÍK
vydává Obecní úřad Třebichovice. MK ČR E 13890.

Přípravily: M. Jehličková (mj), K. Pečená (kp)

Redakční rada: K. Pečená, J. Povondrová, L. Pečený

Úřední hodiny OÚ Třebichovice:

Po:	7.00 – 13.00	18.00 – 20.00
Út:	7.00 – 12.00	12.30 – 15.00
St:	7.00 – 13.00	18.00 – 20.00
Čt:	7.00 – 12.00	12.30 – 15.00
Pá:	7.00 – 12.00	12.30 – 15.00

Pokladní hodiny (doba, kdy OÚ přijímá platby)

Po:	7.00 – 13.00	18.00 – 20.00
St:	7.00 – 13.00	18.00 – 20.00

Telefon: 312 672 216

E-mail: obectrebichovice@seznam.czURL: www.trebichovice.cz

INFORMACE Z OÚ

OZNÁMENÍ O DOBĚ A MÍSTĚ KONÁNÍ VOLEB

Starostka obce Třebichovice podle § 27 zákona č. 130/2000 Sb., o volbách do zastupitelstev krajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů,

o z n a m u j e

- Volby do Zastupitelstva Středočeského kraje se konají:**
 - v pátek 12. října 2012**
od 14:00 hodin do 22:00 hodin
a
 - v sobotu 13. října 2012**
od 8:00 hodin do 14:00 hodin
- Místem konání voleb je okrsek č. 1 na adrese Třebichovice 89 – malý salonek OÚ.**
- Voliči bude umožněno hlasování poté, kdy prokáže svoji totožnost a státní občanství České republiky platným občanským průkazem nebo platným cestovním pasem České republiky. Neprokáže-li uvedené skutečnosti stanovenými doklady, nebude mu hlasování umožněno.**
- Každému voliči budou dodány 3 dny předem voleb hlasovací lístky.**
- Ve dnech voleb na žádost voliče okrsková volební komise vydá za chybějící nebo jinak označené hlasovací lístky nové.**

Kdo bude za náš Středočeský kraj rozhodovat v příštích 4 letech, záleží také tak trochu na nás, voličích. Nabídka politických formací bude pestrá, je jich přes 20. Vypisovat zde všechny jejich názvy je celkem bezpředmětné, protože informací o nich se na nás co nevidět naválí opravdu hodně. Poštovní schránky budou plné barevných papírů, polepené nástěnky, sloupky na nárožích, možná i květiny se budou rozdávat, kdo ví, ve hře je opravdu hodně...

Při té příležitosti nás již oslovují propagátoři různých stran se žádostí o reklamu jak na stránkách TM, tak na sloupech veřejného osvětlení. A protože zastupitelé nejsou příliš nakloněni předvolební výzdobě naší obce, jsou naše odpovědi zamítavé.

My již nějakou dobu hovoříme o tom, že vylepování plakátů na obecní nástěnky by mělo být zpoplatněno. Inspirací nám může být sousední Libušín, kde na vývěsce můžete číst, že vyvěšování plakátů je pouze se souhlasem OÚ. A ten souhlas je zpoplatněn. Je tedy nejvyšší čas zařadit do programu ZO bod o tom, že i u nás budeme vybírat nějaký obnos od těch, kteří budou mít zájem umístit své reklamy na obecní nástěnky. Každá zaplacená tiskovina bude mít na sobě razítko obce, jako důkaz uhrazení příslušné částky. Tiskoviny bez razítka budou neprodleně odstraněny.

Místní úprava provozu Smečno – Třebichovice a Třebichovice – Pchery

Obec Třebichovice zadala projekt na místní úpravu provozu na silnici III. třídy č. 23641 Smečno-Třebichovice, konkrétně na zákaz vjezdu těžkých nákladních automobilů nad 7 t s výjimkou pro autobusovou dopravu.

Součástí projektu je také zákaz vjezdu těžkých nákladních automobilů nad 7 t s výjimkou pro autobusovou dopravu přes obec Saky.

Silnice III. třídy č. 23641 Smečno-Třebichovice byla vybudována v roce 1939 jako obslužná komunikace, zejména pro autobusovou dopravu z obcí Hrdlív a Třebichovice, určenou pro dopravu žáků do školy ve Smečně.

Nárůst nákladní dopravy v posledních několika letech způsobuje na komunikaci a v jejím okolí značné škody. Silnice na takovou zátěž není dimenzována a to jak svým podloží (trhá se na kusy), tak ani vlastní šířkou (někde je i méně než 5 metrů šíře).

Největším problémem je úsek mezi začátkem obce a křižovatkou se silnicí II. třídy č. 118. V této části, která je dlouhá cca 350 m, je silnice v některých místech široká jen 4,5 m a kamiony se nemají jak vyhnout. Vjíždějí na komunikaci pro pěší a tím ohrožují bezpečnost chodců a ničí obecní majetek, zejména vybudované kanály a dešťové vpusti, nemluvě o přetížených nákladech, které se pak projevují v praskání zdíva přilehlých domů. V neposlední řadě dochází i k ničení mostku č. 23641-1 přes Svinařovský potok, na kterém není ani umístěna značka povolené tonáže.

Než proběhne celý schvalovací proces, je třeba vybrat dodavatele požadovaného DZ. Odhadovaná cena činí cca 65 000 Kč.

Účast Obce Třebichovice na dražbě nemovitostí

Jedna z dlouho očekávaných dražeb je konečně vyhlášena. Obec Třebichovice je majoritním vlastníkem předmětné nemovitosti, jejíž zbylé podíly se snaží získat právě formou dražeb, které jsou cenově velmi příznivé a to za účelem rozšíření komunikace a vybudování chodníků. Je třeba odsouhlasit účast na dražbě, složit jistinu a uhradit příslušnou částku, která by měla být ve výši 20 000 Kč.

Schválení prodeje bytové jednotky č. 3/21

Záměr obce prodat bytovou jednotku č. 3/21 v obytné budově č.p. 21 včetně podílů souvisejících pozemků formou výběrového řízení byl schválen na minulém zasedání, otevírání obálek se konalo 10. 9. 2012 v zasedací místnosti OÚ Třebichovice v 18:15 hodin. Nabídková cena činila 551 510 Kč. S vítězným uchazečem bude sepsána kupní smlouva, jejíž návrh je předložen ke schválení.

Schválení smlouvy o dílo na opravu kaple v Sakách

V září bude zahájena oprava a sanace barokní kaple v Sakách. Obec má přislíbenou dotaci díky MAS Přemyslovské střední Čechy ze SZIF (Státní zemědělský intervenční fond). Z poptávkového řízení vzešel vítězný uchazeč, se kterým bude uzavřena smlouva o dílo. Nejnížší cenu podala společnost Design By Hy, s.r.o., Věkova 1588/4, 147 00 Praha 4 – Braník, IČ 27634329 – 327 588 Kč. Oprava bude probíhat po etapách až do roku 2013.

Vyvěšení nových záměrů na prodej bytových jednotek v čp. 13 a 21

V červnu byly vyvěšeny záměry obce na prodej výše zmíněných bytových jednotek. Na červnovém veřejném zasedání nepřistoupilo zastupitelstvo k jejich schválení s tím, že vyhodnotí podané námitky nájemníků, kteří poukazovali na stáří a stav domů, a že během září vyvěsí záměry znovu.

Připomenou jen, že cena byla následující:

- byt s výměrou **58,56 m² – 276 210 Kč**
- byt s výměrou **66,56 m² – 312 210 Kč**

přičemž v ceně jsou zahrnuty také pozemky nejen pod budovou (1/4 ke každé bytové jednotce), ale také ideální 1/8 pozemků obklopujících oba domy.

Zastupitelé se na své poprázdňinové schůzce 3. 9. sjednotili na tom, že námitka nájemníků z čp. 21 ohledně závažného stavu střechy je relevantní a cena těchto BJ by měla jejich požadavek zohlednit.

Průzkumem účetních dokladů jsme zjistili, že v roce 2005 byla obcí investována do opravy střechy na domě čp. 13 částka ve výši cca 133 000 Kč. O tuto částku je cena 3 BJ v čp. 21 ponížena. Cena BJ v čp. 13 zůstává nezměněna, neboť již v původní červnové ceně je zohledněno stáří budov i jejich špatný stav.

Nové záměry byly vyvěšeny a na nejbližším veřejném zasedání, které se uskuteční pravděpodobně v říjnu, budou předloženy zastupitelstvu ke schválení.

Nové ceny bytových jednotek jsou následující:

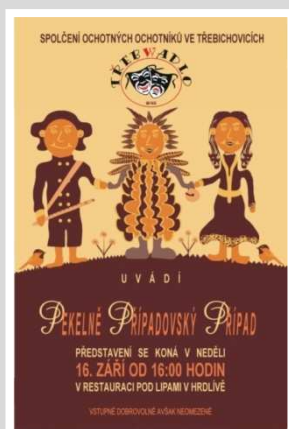
Čp. 13:

- byt s výměrou **58,56 m² – 276 210 Kč**
- byt s výměrou **66,56 m² – 312 210 Kč**

Čp. 21:

- byt s výměrou **58,56 m² – 233 813 Kč**
- byt s výměrou **66,56 m² – 264 021 Kč**

TŘEBIVADLO HOSTUJE V HRDLÍVĚ neděle 16. září od 16 hodin v restauraci POD LIPAMI



Úraz na Vinařické horce

V souvislosti s nešťastnou událostí, která se přihodila v závěru měsíce srpna na Vinařické horce, kde došlo k vážnému zranění 12letého chlapce, který si při pádu z výšky způsobil otřes mozku, tržné rány na obličej, zlomeninu končetiny a další drobné pohmožděnin, apelujeme na všechny rodiče, aby svým dětem vysvětlili, že prostor, který se zde díky vykácení letitých akátů otevřel, není zrovna to správné místo pro dětské hry. Torza staveb, která byla zpevněna kořeny statných stromů a byla také dosti nedostupná, v současné době vyloženě lákají malé i velké k tomu, aby po nich leželi a zkoušeli, co ještě vydrží. Buďte, prosím, opatrní, nemusí to vždy dopadnout dobře.

Přestože to byla velmi nešťastná a pro všechny zúčastněné stresující událost, musím tímto vyjádřit pochvalu Kubovi, který zraněného kamaráda odnesl z místa pádu na zádech až k sanitnímu vozu, který také přivolal.

Střelba

A u „dětských her“ ještě chvíli zůstanu. V sobotu 8. září se u fotbalového hřiště střílelo. Střílely děti! Je mi zcela nepochopitelné, že ti z Vás, kteří vlastní střelné zbraně, umožní svým dětem, aby tyto vzaly a šly si s nimi hrát. Berte, prosím, na vědomí, že pokud se něco takového bude opakovat, okamžitě volám Policii. Zbraně si laskavě náležitě zabezpečte a svým dětem vysvětlíte, že to není věc na hraní, ale na zabíjení!

Psí vytí

Z jednoho domu při hlavní silnici směrem na Hrdlív se již delší dobu ozývá velmi nepříjemné psí vytí. Upozornila na to řada občanů z okolních domů. Tento nepříjemný zvuk se line dnem i nocí a dohání řadu obyvatel k šílenství, což se vůbec nedivím, protože jsem se o víkendu pohybovala v blízkosti domu, kde pes přebývá a je to opravdu hodně nepříjemný zvuk. Prosíme tímto majitele psa, aby si alespoň na noc bral psa do domu a umožnil obyvatelům v okolí nerušený spánek, než si zvykne na nové prostředí.

Jedná se o prastarý a dá se říci i symbolický „společenský“ projev mnoha psovitých šelem, který v „řeči“ těchto druhů měl a dodnes má mnoho příčin a významů. Záleží na každém z nás, abychom dobře sledovali chování svého psa a jeho projevy v různých situacích a naučili se jim tak porozumět. Naše vzájemné soužití pak bude pohodovější.

POZOR NA ZLODĚJE

*„Prosím, dejte do měsíčníku informaci, ať si lidé dávají pozor na zloděje! Právě jsme z naší zahrady vyhnali "zloděje", kteří k nám přelezli z vedlejší zahrady....
Naštěstí jsme je slyšeli, takže po dotazu, co dělají na cizím pozemku, se dali na útěk – strhli plot ...“*

To je část mailu, který dorazil koncem srpna na adresu OÚ. My všichni, kteří v této obci bydlíme delší dobu, velmi dobře víme, že krádeže jsou u nás velmi časté. Mnozí dokonce několik zlodějů i identifikovali, ale pokud je – jak se říká – nechytíte za ruku, máte smůlu. Nebo možná i štěstí, protože byste jim také mohli ublížit na zdraví...

Policie případ sice zaprotokoluje, ale když vyjádříte své téměř 100% podezření na tu a tu osobu, tak se Vám dostane doporučení, abyste raději nejmenovali...

Takže, přátelé, zejména Vy, kteří zde bydlíte krátce: Všechno dávejte pod zámek, investujte do alarmů, pořiďte si psa. Je to jediné řešení, jak si ochránit majetek. Doby, kdy naše babičky nechávaly otevřená vrátka, jsou nenávratně pryč!

K poslední krádeži došlo před několika dny v době nepřítomnosti pana místostarosty – z jeho dvora zmizelo zařízení v hodnotě 20 000 Kč...

Krádeže včetně pokusů o ně ale určitě neprodleně hlase Policii. Souhrou okolností to může pomoci viníka odhalit, protože ukradené zboží se dostává do oběhu, a kdo ví, třeba se jednou podaří zloděje opravdu chytit za ruku...

mj

SOUTĚŽ PRO DĚTI DO 12 LET

Naším nejmenším mohou pomoci rodiče, neboť odpověď může být i formou obrázku. Soutěž je určena pro malé obyvatele naší obce. Odpovědi můžete zanechat v místním obchodě u pí Jakešové, nebo je vhodit do krabice umístěné na obecním úřadě. Pod odpověď na hrací kupón napište jméno a věk, aby bylo jasné, kdo odpověď odevzdal. Vždy před uzavěrkou následujícího čísla TM budou tři odpovědi vyhodnoceny a správné, nebo nejlepší odpovědi odměněny sladkou odměnou a výherci zveřejněni. Držím všem soutěžícím palce a těším se na Vaše dopovědi.

Katka

ODSTŘIHNI, VYPLŇ A ODEVZDEJ

SOUTĚŽNÍ KUPÓN (září 2012)

ZADÁNÍ:

Jede, jede velký vůz,
kdopak je v něm, napsat zkus.
Ráno čerstvě vřdycky vstává,
zlaté vlasy rozčesává.
Na zahrádku lidem svítí,
ať jim roste krásné kvítí.
V létě, když se na nás směje,
tak nás všechny pěkně hřeje.
Sedmitečné také bývá,
ale to nás nezahřívá.
Víš to kluku, holčičko?
To je přece

ODPOVĚĎ:

Jméno:

.....

Věk:

Nejlepší přítel člověka

A je to tu zase, stále ohraná písnička. Všichni, kdo máme svoje čtyřnohé mazlíčky, opět zapomínáme, že nám nedělají jen radost, ale k péči o ně patří i úklid jejich hovínek. Je až s podivem, kolik z nás si hraje na skvělé páníčky, ale když máme po svém pejskovi uklidit, co zapomněl na cestě, pak děláme, že není náš. Jak si jinak vysvětlit, že při procházce vesnicí, potažmo na hřišti, kde si hrají děti, máme spousty hromádek?

Kdykoli se zeptám majitele psa, tak si každý po tom svém uklízí. Nic na plat, pokud se situace nezlepší, budeme muset sáhnout k drobným, zákonným sankcím. Potažmo se může stát, že se foto Vašeho psa objeví v TM. Ať všichni vidí, kdo nám tady nechává na obdiv jeho lásky plnou péči o člena rodiny.

kp



Mládí pryč, stárí v nedohlednu... I tak by se dalo ohraničit období, ve kterém se řada z nás nachází. Pokud i Vy patříte do kategorie lidí v tzv. produktivním věku, možná Vám tu a tam probleskne hlavou otázka, jak se nám bude dařit ve stárí, nebo spíše, z čeho budeme žít, až nebudeme moci produkovat? Pokud dnes dle statistiky připadají na jednoho důchodce dva pracující, za nějakých 30 let bude poměr 1:1. Bude k dispozici méně produktivních lidí a více důchodců. Z toho plyne jediné. Pokud se něco nestane, ocitneme se jako důchodci na hranici bídy. Stát připravil důchodovou reformu. Hovoří se o třech pilířích, které by nás měly dovést do spokojeného stárí. Víte, co je 1., 2. a 3. pilíř? Víte o tom, že bychom si každý sám za sebe měli na stárí spořit a jaké jsou možnosti? Pokud Vás tato tematika zajímá, přijďte si popovídat. ▼ *mj*

Povídání s pojišťovnou

Vážení a milí,

protože v současné době se kvapem blíží termíny, kdy dojde k několika významným změnám a úpravám (především se to týká **reformy důchodového připojištění** a pak pojistek pro nezhné pohlaví všeobecně), chtěli bychom udělat vstřícný krok a nabídnout Vám informace z povolaných úst přímo v místě bydliště.

Nebojte se, nikdo Vám nebude nic vnucovat a podbízet, spíš si můžete udělat obrázek o tom, co nás vlastně čeká a jak se nás to všech dotkne, případně jak v této situaci postupovat.

Zodpovězeny budou samozřejmě i další dotazy, ať už se jedná o pojištění majetku, ochrany v případě úrazu či jiné nemilé události pro Vás, Vaše děti či Vaše blízké, povinné ručení a provoz motorových vozidel vůbec, dojde i na Vaše mazlíčky a náplň diskuze záleží především pochopitelně na Vás.

Pokud si nějaké dotazy připravíte předem, budeme jen rádi. Setkání se bude konat **v salonku Obecního úřadu v úterý 9. října 2012 od 18 hodin**, malé občerstvení a nějaký ten dárek si pro Vás pochopitelně připravíme, hlavně ale na místě zodpovíme Vaše dotazy a pokusíme se přiblížit formulace, které se občas normálnímu člověku mohou zdát zbytečně složité a ne zcela jasné.

*Budeme se na Vás těšit
případné informace na čísle 732 575 949, Josef Jehlička*

placená inzerce

POZVÁNKY

BURZA

ošacení, kuchyňské
potřeby, ložní prádlo, ...
15. a 16. září 2012
od 9 do 11 hodin
velký sál pohostinství
ve Třebichovicích

5 Kč/kus

VÝBĚR I PRODEJ se koná během soboty a neděle
vždy **od 9 do 11 hodin** na velkém sále místního
pohostinství. Žádáme všechny přispěvatele
o dodání čistých a funkčních věcí.

Vybraná částka bude věnována dětem
na jejich mikulášskou nadílku.

Zbylé věci věnujeme jako vždy charitě Broumov.

Předem všem děkuje OÚ Třebichovice

POZNEJTE SMEČENSKÉ PAMÁTKY

15. a 16. 9. 2012 od 10 a 14 hod.

Martinická hrobka, zámecká kaple sv. Anny,
salla terena, kostel Nejsvětější Trojice
a další památky si můžete prohlédnout, pokud
využijete nabídky města Smečna.

Prohlídky s výkladem se konají vždy od 10 a 14
hodin, sraz účastníků před městským úřadem.

**15. 9. 2012 od 10 probíhá v kostele Smečenské
varhanní setkání 2012, kde se představí mladí
varhaníci a od 17 hodin se uskuteční koncert.**

TANKOVÝ DEN ve Smečně

22. 9. 2012 od 10 do 16 hod.

v prostorách vojenského skanzenu
za zámeckým parkem...

SPOLEČNÉ ČTENÍ V KNIHOVNĚ

sobota 13. 10. 2012 od 15 hod.

tentokrát s promítáním....

Všechny zájemce z řad malých čtenářů zveme na
další poprázdňinové společné čtení, kde si
tentokrát budeme nejen číst, ale i promítat.

Tak si to nenechte ujít!!!

STALO SE

FOTBALOVÝ TURNAJ A ZÁBAVA

18. 8. 2012 proběhla akce našich fotbalistů, přátelský zápas na odstartování nové sezóny. Účastnila se jí 4 mužstva, která hrála tzv. každý s každým. V tomto turnaji naše obecní mužstvo skončilo na 3. místě. Počasí bylo skvělé, mnozí z nás se dokonce i opálili, někteří dopálili. Řekla bych, že účast diváků díky tomu byla také hojnější, než je obvyklé. Bohužel avizovaný doprovodný program se nekonal, ale snad to příště vyjde lépe. Večer na tuto akci navázala taneční zábava, při které nám k poslechu i tanci zahrála skupina KRYSTAL. Věřím, že kdo se neunavil přes den, večer to dohnal se vším všudy.

Kateřina Pečená

SVATBA

8. září v dopoledních hodinách zaznamenali někteří z Vás zvýšený pohyb osob v části obce od Jednoty směrem na Hrdlív.

Důvodem byla svatba Petry a Roberta Uharčekových, která se uskutečnila v jedné z nejkrásnějších zahrad, jež byla k této slavnostní příležitosti zapůjčena.

Úderem 11 hodiny dopolední, kdy měl být obřad zahájen, projížděl právě obcí traktor a z jeho tlampače nabízel zdatný zemědělec brambory – bílé, červené, ... brusič nožů a výkupce kožek našťestí ten den brousili kdesi daleko od nás, takže o několik okamžiků později mohla paní starostka za vydatné pomoci paní matrikářky z Libušína prohlásit manželství za právoplatně uzavřené.

mj

**CHARITA NEZNÁ HRANIC**

Chci tímto oslovit všechny naše spoluobčany, kteří věří v dobrou věc. Výjimečně se nejedná o finanční sbírku, ani o sbírku ošacení a podobně. Jde o **sbírání víček z plastových lahví.**

Většina z nás je hází i s lahvemi do kontejneru, ale nyní se ke mně donesla informace, že sběrem těchto zdánlivě nepotřebných součástí výrobků lze pomáhat. Tak proč se nezapojit, třeba jednou budeme potřebovat pomoc i my a tato akce nikoho nic nestojí.

Pokud jste stejně naladěni na vlnu pomoci jako my, stačí víčka donést k pí Dáše Jakešové, nebo Katce Pečené.

Myslím, že ani v místním pohostinství Vás s nimi nikdo nevyžene, neboť náš výčepník Martin Ferencík je při každé akci vždy nápomocen. Pokud nebudeme doma, stačí víčka nechat u vchodových dveří.

Předem všem děkujeme a doufáme, že i Vy se velkou měrou budete podílet na pomoci potřebným.



Kateřina Pečená

Na téma: Opatrovnictví

Dovolte mi „malou“ poznámku na okraj dění v naší obci, která dle mého mínění sice nepatří na stránky obecního zpravodaje, ale protože vzbudila značný zájem a vyvolala velmi nepříjemné situace, které ve své závěrečné fázi rozdmýchaly vlny nenávisti mezi obyvateli, nemohu se k ní nevyjádřit a přejít toto vše mlčením.

Obec Třebichovice se stala rozhodnutím soudu opatrovníkem osoby, kterou se podařilo pro její velmi závažný zdravotní stav umístit v opravdu krásném prostředí sociálního ústavu na Kolínsku, kde je jí poskytnut maximální komfort a péče. Takovou péči a zabezpečení by jí obec nemohla nikdy zajistit, kdybychom se snažili sebevíc. Umístění nebylo vůbec snadné, protože sociální politika našeho státu se ubírá zcela jiným směrem, než by měla. Na lidi se zdravotním postižením příliš prostředků nezbyvá, a protože oni sami si nedokážou svá práva vydobýt, jsou zcela odkázáni na pomoc svých bližních. Ne každý má ovšem takové štěstí, že má rodinu, nebo že se o něj začne zajímat obec a pomůže mu v jeho nešťastné životní situaci.

Opatrovnictví se řídí zcela jinými právními předpisy, než nám ukládá zákon o obcích. Opatrovník spravuje majetek svěřené osoby a chrání její zájmy i jméno. Proto nebylo po celou dobu veškeré naše konání zmiňováno na stránkách obecního zpravodaje, jak jste tomu zvyklí při správě obecních věcí, majetku nevyjímaje. Obec jako opatrovník ani nemůže sama rozhodovat o tom, jak s čím naloží. Veškeré naše konání je na rozhodnutí soudu, který má právo vyřknout svůj verdikt nad našimi činy. A jediné soudu se musí opatrovník také zodpovídat.

Po celou dobu, co se obec starala o dotyčnou osobu prostřednictvím 3 zastupitelů, nikdo neřekl ani slovo. Řada z Vás možná ani netušila, co se odehrávalo za zdmi jednoho z domů. Vzrušují Vás příběhy z bulvárních plátků, plné násilí a utrpení, ale že se několik kroků od Vás odvíjí zoufalý příběh léta izolované osoby, tušil jen zlomek z vás. A ten, kdo tušil, raději dělal, že netuší. Těch, kdo podali pomocnou ruku a pomohli nám vyřešit záležitosti týkající se topení, elektřiny, vody, stravování, bylo poskrovnu. Dodatečně Vám, těm několika z mála, znovu a znovu děkuji za pomoc, kterou jste nám poskytli, ač jste nemuseli, protože to nebylo nic příjemného...

Obrat nastal v okamžiku, kdy bylo zcela zjevné, že opuštěná nemovitost bude určena k prodeji. V době, kdy bylo zadáno vypracování znaleckého posudku, objevili se 3 uchazeči o koupi nemovitosti. Všem byly rozeslány dopisy stejného znění, všem byla umožněna prohlídka a mohli následně nahlédnout do znaleckého posudku. Cena nemovitosti dle posudku činila necelých 900 000 Kč. Jeden z uchazečů od koupě odstoupil, zůstali dva s vazbou na naši obec, kteří se sešli k jednání v sídle OÚ. Veškeré jednání bylo zaprotokolováno a všemi zúčastněnými podepsáno. Závěrem bylo předat celou věc ohledně prodeje realitní kanceláři...

Následovala sprcha špíny na adresu OÚ, za kterou by se nemusel stydět ne jeden podvodník. Alespoň tak jsem si připadala, když se k mým uším donesly řeči, které obcí táhly na účet obecního zastupitelstva. A aby toho nebylo málo, jedno nešťastné stvoření způsobí, za vydatné pomoci své kamarádky a jistě i za podpory svých bližních, neb se mi ani nechce věřit, že by ten geniální plán uzrál jen v jedné hlavě, že je podáno na paní starostku trestní oznámení, protože je to osoba zcela zvrácená, podlá a nechce prodat nemovitost těm jediným správným uchazečům, ale straní těm, kteří přišli s cenovou nabídkou dříve a jejich nabízená cena nebyla žádným veřejným tajemstvím, protože na tak malé obci s tak dokonale vybudovanými informačními kanály se opravdu nic neutají.

Takže jsem byla předvolána k podání vysvětlení na hospodářskou kriminálku a zpovídala se zde ze svého nekalého jednání. Dále byl předvolán pan místostarosta, který měl moji korupční aktivitu doložit. Musím všechny zúčastněné zklamat, protože pan vyšetřovatel smetl celou záležitost ze stolu se slovy, že „paní kolegyně se příliš unáhnila“, neboť na konání starostky a potažmo obecních zastupitelů neshledal ani náznak toho, co bylo v rámci trestního oznámení proklamováno – zneužití moci veřejného činitele, zmanipulování něčeho, co ani vůbec nebylo...

Protože žádná kaše se nemá jíst tak horká, jak se uvaří, nechala jsem vše náležitě vychladnout. Když vychladla i ta poslední ovesná vločka, podala jsem i já prostřednictvím svého advokáta jedno trestní oznámení.

Nemovitost byla nakonec skutečně prodána prostřednictvím realitní kanceláře, mnozí z vás jste přišli osobně na veřejné otevření obálek a víte, kdo a za kolik nemovitost získal (1 613 000 Kč).

Já doufám, že tím jednou provždy vše skončilo, že se noví majitelé nemovitosti záhy ujmou a začnou o ni pečovat, aby se nám nerozpadla před očima. Bude to pravděpodobně ještě nějakou dobu trvat, neboť poslední slovo patří Okresnímu soudu v Kolíně, dle zákona místně příslušného s ohledem na trvalé bydliště svěřenkyně.

Opatrujte se, přátelé, neboť Obec Třebichovice po přestálých zkušenostech podruhé do stejné řeky nevstoupí. Nechci, aby byla plná špíny a balastu, který se jen těžko rozdýchává...

Markéta Jehličková

HONITBA TŘEBICHOVICE

Obec Třebichovice jako člen Honebního společenstva Třebichovice obdržela informaci o výsledku rozhodnutí mimo valnou hromadu. Rozhodnutí se týkalo **odvolání honebního starosty pana Vaidla a zvolení nového honebního starosty pana Ing. Milana Procházky a dále odvolání pana Hokůva, člena honebního výboru.** Toto rozhodnutí bylo rozesláno všem členům, kteří v Honitbě Třebichovice disponují honebními pozemky, tedy takovými, které nejsou v zastavěných částech obcí a nejsou oploceny.

Možná jste také během srpna obdrželi dopis, ve kterém jste byli požádáni o stanovisko k navrhovanému rozhodnutí, pokud vlastníte pozemky v okolí. Tento postup je v souladu se zákonem o myslivosti (449/2001 Sb., § 22, bod 7). V příslušném paragrafu se dočteme, že členové honebního společenstva mohou přijímat rozhodnutí i mimo valnou hromadu. K tomuto rozhodnutí má každý adresát danou lhůtu k vyjádření. V tomto případě činila lhůta na odpověď 7 dní. Nevyjádří-li se člen ve lhůtě, platí, že souhlasí. Pokud tedy váš dopis skončil v koši, byl to v podstatě váš tichý souhlas s rozhodnutím.

Souhlas (i ten tichý) vyjádřilo **721 hlasů, proti** rozhodnutí bylo **46 hlasů.** Obec Třebichovice písemně doporučila řešit vše na řádné valné hromadě, která se měla uskutečnit 27. 9. 2012. Rozhodnutí bylo odsouhlaseno a zde je oznámení nového honebního starosty:

Vážení členové HS, vážení členové zastupitelství obcí, vážení starostové obcí,

ke dni 17. 8. 2012 proběhla korespondenční valná hromada dle zákona o myslivosti 449/2001 Sb., § 22, odst. 7, která zvolila novým honebním starostou Milana Procházku, místostarostou pana Luboše Čížka a dalšího člena Martina Tlustého.

Na základě těchto skutečností HS Třebichovice **ruší svolanou valnou hromadu** na den 27. 9. 2012 do společenské místnosti OÚ Vinařice se zahájením v 16:00 a zároveň dává na vědomí, že svolává novou valnou hromadu (termín bude upřesněn později) týkající se všech záležitostí Honebního společenstva Třebichovice a veškerých věcí, které je třeba udělat do požadovaného termínu v roce 2013. Zároveň Vám sděluji, že případné dotazy či návrhy na řešení chodu Honebního společenstva Třebichovice a jiné věci spojené s provozem se mnou jako členem můžete prodiskutovat, či písemně problematiku sepsat a já na tyto náměty budu zodpovědně reagovat. Zároveň budu vděčen za Váš telefonický, nebo mailový kontakt pro případné upřesnění vašich údajů.

Milan Procházka – Honební starosta Honebního společenstva
Třebichovice, doručovací adresa: Žižice 5, 274 01 Slaný, tel: 773 446 503,
email: prochazka.zizice@wo.cz

Obec Třebichovice má v honitbě podle údajů Mysliveckého sdružení 24 hlasů, podle novějších údajů poskytnutých panem Procházkou 20 hlasů (každý započatý ha = 1 hlas).

Jaká je skutečnost, bude ale třeba nyní přepočítat, neboť za posledních 10 let došlo k pohybu s pozemky, ať už to byla jejich digitalizace nebo došlo ke změně majitelů pozemků. To bude předmětem pátrání nového starosty, aby valná hromada, která se musí uskutečnit nejpozději do března příštího roku, zcela přesně vyjádřila zájem vlastníků. Půjde na ní především o to, kdo a za jakých podmínek bude honitbu provozovat, tedy, kdo se bude starat o volně žijící zvířata, kdo bude regulovat jejich stavy, kdo zamezí škodám na polích a v lese... Již to nemusí být Myslivecké sdružení, kterému končí v březnu 2013 desetiletá nájemní smlouva. Může to být samo Honební společenství Třebichovice, může to být zcela někdo jiný, kdo splní zákonné podmínky.

mj

Otevřený dopis honebního starosty všem vlastníkům honebních pozemků v rámci Honitby Třebichovice:

Vážení vlastníci pozemků.

Jako vlastník a zároveň zemědělec si Vás dovoluji oslovit s prosbou o zvážení Vašeho přístupu k vlastnímu majetku.

Myslivost lze provozovat jen v rámci uznané honitby, ta je tvořena pozemky vlastníků, které jsou v tomto případě nazývány honebními.

Vlastníci se tedy musí sdružit a založit Honební společenství, jinak budou jejich pozemky někam přičleněny a ztratí kontrolu nad součástí svého majetku. Uvedené honební společenství má za úkol prosazovat zájmy vlastníků a snažit se přinést jim prospěch formou pronájmu honitby, nebo vlastní správou a to v desetiletých cyklech.

Praxe v HS Třebichovice byla léta taková, že členové Mysliveckého sdružení Podháj, Třebichovice, IČ: 62980408 se sídlem Třebichovice – Saky přesvědčili jednotlivé vlastníky, aby jim podepsali plnou moc pro zastupování na valné hromadě Honebního společenstva Třebichovice, IČ: 4870352, a pak těmito hlasy rozhodli o chování honebního společenstva. Tím došlo k tomu, že „čistý“ nájemce rozhoduje za vlastníka, logicky ve svůj prospěch. Vlastníci dobrovolně předali potenciál svých pozemků do rukou nájemců. Za odměnu navíc ručí svým majetkem.

Je tu ale ještě jeden možný způsob využití pozemků a to zemědělské. HS Třebichovice se skládá více jak z poloviny ze zemědělských pozemků. Vlastníci tady pronajímají půdu zemědělcům a ti jim za to platí nájemné. Zvěř v honitbě jsou býložravci a samozřejmě dávají přednost výživným kulturním plodinám, takže dochází k tomu, že vlastník opět dobrovolně snižuje potenciál svých příjmů tím, že snižuje tržby zemědělců. Pokud vlastník pronajímá půdu „zemědělci“ a prostřednictvím honebního společenstva zároveň „myslivci“ staví oba do pozice konkurentů, bohužel zemědělci zvěř převážně živí, ti druzí převážně loví. V tomto případě zemědělec odpovídá za nakládání s půdou.

Jak tuto situaci změnit? Coby vlastníci a zároveň zemědělci jsme přesvědčení, že je nezbytné oba tyto způsoby využití pozemků spojit u zemědělců. Tím dojde k tomu, že pokud přemnožená zvěř spase úrodu, výtěžek tohoto výkrmu skončí u zemědělců a tím jim kompenzuje ztráty a potažmo zbyde více na vlastníky. Když je zemědělec zároveň vlastníkem, má přirozený zájem dělat to co nejlépe. Pokud výtěžek z „chovu“ nebude schopen kompenzovat ztráty, bude mít opět zemědělec zájem, aby se stav zvěře uvedl na únosnou míru (samozřejmě v souladu se zákony) a opět zbyde více na přerozdělení mezi vlastníky. Toto však neznamená, že si nevážíme práce poctivých myslivců a chceme je vyřadit, ba naopak, mají nezastupitelnou funkci při správě honitby a v obecních aktivitách.

Proto Vás prosíme, abyste vše bedlivě zvážili. Pravděpodobně jste byli osloveni někým z řad MS Třebichovice, možná jste něco podepsali - plnou moc k zastupování, můžete to ještě změnit. Pokud jste podepsali a nic neuděláte, potvrdíte popsáný stav. Usilujeme o prosazení zájmů vlastníků. Můžete o zastupování požádat kohokoli z hospodářících zemědělců, nebo i mě, také je samozřejmě možné zúčastnit se valné hromady, která bude svolána později, místo zrušené valné hromady k 27. 9. 2012, z důvodu podstatně důkladnější přípravy. Na nové valné hromadě můžete hlasovat jako přítomní členové.

Na jakékoli dotazy rád odpovím, popř. se sejdeme a vše si osvětlíme.



Milan Procházka, vlastník, zemědělec
tel. 773 446 503
mail: prochazka.zizice@wo.cz

SK TŘEBICHOVICE SRPEN 2012

V srpnu 2012 se hráči SK Třebichovice scházeli každé úterý od 18 hodin na tréninku. Účast hráčů byla dobrá. Před turnajem se na hřišti pracovalo a mimo úpravy hrací plochy se zabezpečily také sloupky záchytných sítí a provedl se úklid kolem hřiště.

Dnes 18. 8. 2012 se uskutečnil **turnaj** za účasti mužstev Hrdlíva, Vinařic, Družce a domácí SK. Turnaj začal v 9.00 hod. utkáním Třebichovice – Hrdlív. Hrdlív zvítězil 3:0 a jistě jim pomohla řada hráčů, kteří jinak nastupují za A mužstvo Hrdlíva. Ve druhém utkání nastoupily Vinařice proti Družci a v tomto vyrovnaném utkání nakonec zvítězili Vinařice 3:2. Ve třetím utkání hrál Družec proti Hrdlívu, který již postrádal posily z mužstva A a utkání skončilo nerozhodně 0:0. Potom hráli domácí s Vinařicemi i přes zlepšený výkon v prvním poločase nakonec podlehlí pozdějšímu vítězi 1:0. Následovalo další utkání, které mohlo ovlivnit konečné pořadí. V tomto utkání nakonec nebylo vítěze, i když v poločase vedl Hrdlív 1:0. Utkání pak skončilo nerozhodně 1:1. V posledním utkání domácí zvítězili 3:0, ale vítězství bylo bez práce, neboť hráči Družce museli odjet na mistrovské utkání.

Celkové pořadí srpnového turnaje:

1. Vinařice, 2. Hrdlív, 3. Třebichovice, 4. Družec.

Další týden začala mistrovská soutěž. V prvním utkání na domácí půdě jsme měli za soupeře družstvo Bratronice. Ve vyrovnaném utkání nakonec po chybách ve středu hřiště jsme dostali 2 góly a ty rozhodly o vítězství mužstva Bratronice 2:0.

O posledním víkendu jsme opět hráli na domácí půdě a soupeřem bylo mužstvo Dubí, které v předcházejícím ročníku usilovalo o postupové místo. V utkání byl soupeř fotbalovější a po chybách v rozehrávce vedl už 4:0 a později nám udělili ještě 3 góly. Konečný stav 7:0 těžce nesl domácí brankář i přes to, že na obdržených brankách neměl žádný podíl, musel být nakonec zklidněn trenérem. Utkání se prostě nepodařilo a je potřeba se z toho poučit pro další utkání soutěže.

Dále by SK Třebichovice tímto chtělo poděkovat za pomoc a podporu obecního úřadu a hlavně paní starostce a to nejen za turnaj, ale i za taneční zábavu, která se vydařila, a všichni se dobře bavili.

Potěšující je i to, že na naše utkání našli cestu občané Třebichovic a při pěkném počasí se jich na turnaj i mistrovská utkání schází více a více. Věříme, že nám budou i nadále věrni a že fotbalisté přivezou nějaké body z mistrovských utkání.

SPORTU ZDAR.



Cesta za hřbitovem do lesa ...

Uběhl rok, co se začala měnit tvář krajiny za hřbitovem, jaká se děje v periodě desítek let, možná i stovek let...

U vjezdu do polní cesty, v poli oproti hřbitovu, byl v rekordním čase zbudován rodinný dům, další stavby v okolí tohoto domu jsou rozestavěné.

Další radikální změnou bylo odstranění křovin podél cesty, což si vyžádal průjezd zemědělské techniky uzavřením vjezdu na pole ze silnice v důsledku zmíněné výstavby.

Křovinný biotop je domovem mnoha zvířat a ptáků, a jeho likvidace se pro tyto obyvatele tudíž stala katastrofou. Paradoxně ani les nenahradí právě tyto životně důležité křoviny pro zajíce, bažanty, a zpěvné ptáky. Mimochodem les také utrpěl své rány v podobě plošného kácení lesních stromů ve Višňovce a na dalších místech lesa a pokračující devastace lesa nelegálním porážením a ořezáváním zdravých stromů za účelem zajištění dřeva na otop a do krbů. Smutnou „klasikou“ je také množství odpadků po návštěvnicích lesa.

Naštěstí má komise pro životní prostředí při OÚ připravena některá řešení a návrhy pro takto vzniklou situaci.

Co se týče zeleně podél rozšířené cesty (za terénní úpravy díky panu Fukovi), existují dvě varianty, jakou tvář krajiny v budoucnu dát.

Otázka stojí krajinotvorná a ekologická. Všechno má svá pro a proti...

Bud' uděláme kulturní městskou alej, kde budou stromy stejného druhu (lípy), stejné velikosti, a pod tím udržovaný trávník. Taková alej zapadá do tváře zastavěné obce, v přírodní krajině působí ale trochu uměle, a hlavně – výhody této varianty jsou v dalším kulturním využití aleje, tedy doplnění lavičkami, odpadkovými koši, dětskými hřišti apod. To vše však vyžaduje investici peněz a práce pro zřízení, udržování a ostrahu. Pokud by se měl totiž zamýšlený kulturní prvek časem převrátit do zdevastované „ex-civilizace“, je to pak mnohem horší, než-li s takovými „vylepšeními“ vůbec nezačínat...

Druhou variantou řešení je tedy návrat k původnímu rázu krajiny, přirozené zelené "hradbě" podél cesty, která je domovem mnoha zvířat a ptáků... Z hlediska nákladů je zcela "bezúdržbová". Pokud navíc dosadíme zakoupené lípy a další stromky, které volně najdeme v okolní přírodě, bude to vynikající, a takovou práci a peníze investujeme rádi aniž bychom haléřem zatížili obecní pokladnu...

Co se týče nájezdů za loupežemi dřeva, soukromého majetku, narkomanie atd., OÚ zaslal návrh umístění závorů na cestě, který Dopravní inspektorát již schválil.

Zůstává tedy jen závoru instalovat.

Ironií osudu, Murphyho zákonem a ukázkou, jak slabým opatřením je pouze značka zákaz vjezdu je případ, kdy v posledních dnech nějaký darebák "stihnul" před instalací závor vyvést do lesa hromadu odpadu a zapálit ji. Poděkování za úklid patří především pánům Jirkovi Wohankovi a Pavlu Petříkovi.

Martin Antušák

