LIMITY NAVRŽENÉ ÚP

návrh

- lokální biokoridor
- lokální biocentrum
- regionální biocentrum
- interakční prvek ÚSES
- hranice zastavitelného území
- OP ČOV
- objekty architektonicky hodnotné
- hranice urbanisticky hodnotného území
- hranice průlomové vlny
- hranice území kde podmínky stanoví regulační plán
- etické pásmo hřbitova

INDEXY

stav	návrh	
● TS	● TS	trafostanice
oú		obecní úřad, rezerva pro předškolní zařízení
1		prameniště
◉		vysílač
	čov	čistírna odpadních vod
	←	umístění vjezdu MK do zastavitelné plochy

HRANICE

stav

- hranice řešeného území
- hranice zastavěného území 3/2007

A. ZASTAVĚNÉ A ZASTAVITELNÉ ÚZEMÍ

PLOCHY BYDLENÍ

stav	návrh	územní rezerva	
			nízkopodlažní bydlení venkovského typu
			středněpodlažní bydlení
			bydlení venkovského typu

PLOCHY REKREACE

- zástavba pro rodinnou rekreaci
- sportovní a rekreační plochy

PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ

- smíšené venkovské bydlení

PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ

			občanské vybavení
oú		oú	občanské vybavení s indexem konkrétní funkce
† †			hřbitov

PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ

- drobná výroba, služby
- průmyslová výroba
- zemědělská výroba a služby

PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY

stav	návrh	územní rezerva	
			silnice II. třídy
			silnice III. třídy
			místní komunikace
			účelové komunikace
P			parkoviště

PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRIKTURY

- čov — technické plochy s indexem konkrétní funkce

PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ

- hranice významného veřejného prostředí
- veřejná zeleň

B. NEZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ

PLOCHY VODOHOSPODÁŘSKÉ

stav	návrh	územní rezerva	
			víceúčelová vodní nádrž
			vodní toky s břehovým porostem

PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ

- louky a pastviny, trvalé travní porosty stabilizované
- zemědělská půda
- zahrádková osada
- zahrady v obytné zóně

PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ

- doprovodná a rozptýlená zeleň

PLOCHY PŘÍRODNÍ

- mokřad

PLOCHY LESNÍ

- plochy lesní

HLAVNÍ VÝKRES	VÝKRES	PARE	**ING. ARCH. J. MEJSNAROVÁ AUTORIZOVANÝ ARCHITEKT** URBANISTICKÉ STUDIO KRAJNÍKOVA 113/12 DOBŘICHOVICE
ÚZEMNÍ PLÁN - OBEC TŘEBICHOVICE ETAPA NÁVRH DATUM ZPRACOVÁNÍ 4/2007	2 MĚŘÍTKO 1 : 5 000		