

## USNESENÍ Z 5. VEŘEJNÉHO ZASEDÁNÍ ZO TŘEBICHOVICE KONANÉHO DNE 10. 7. 2023

### USNESENÍ č. 1/5VZ/2023

ZO Třebichovice souhlasí s volbou zapisovatele – Petrou Uharček a volbou ověřovatelů Ivetou Loudovou a Davidem Květoněm.

### USNESENÍ č. 2/5VZ/2023

ZO Třebichovice schvaluje následující program zasedání:

1. Zpráva o plnění usnesení z minulého zasedání
2. Rozpočtové opatření č. 6/2023 – na vědomí
3. Rozpočtové opatření č. 7/2023 – ke schválení ZO
4. Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo se společností Stavnix s.r.o.
5. Výsledek kontroly výkonu samostatné působnosti obce provedené MVČR a návrh opatření k odstranění shledaných nedostatků
6. Záměr pronájmu části pozemku parc. č. 309 v k.ú. Třebichovice pro umístění boxu Zásilkovny
7. Zřízení peněžního fondu pro konkrétní účel – zvon do kapličky
8. Stanovení pořizovatele Změny ÚP č. 7 - Jednotný standard územních plánů
9. Různé

### USNESENÍ č. 3/5VZ/2023

ZO Třebichovice souhlasí s rozpočtovým opatřením č. 7/2023. *Zodpovídá: starostka, účetní, finanční a kontrolní výbor*

### USNESENÍ č. 4/5VZ/2023

ZO Třebichovice souhlasí s uzavřením Dodatku č. 1 ke smlouvě SoD1/2023 na akci: „REVITALIZACE HŘBITOVA TŘEBICHOVICE – ETAPA 1“ a ukládá starostce zajistit podpis dodatku.

*Zodpovídá: starostka, Iveta Loudová, účetní, finanční a kontrolní výbor*

### USNESENÍ č. 5/5VZ/2023

ZO Třebichovice bere na vědomí výsledek kontroly výkonu samostatné působnosti na základě § 129 a násl. zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů a souhlasí s předloženým návrhem opatření k odstranění kontrolou shledaných nedostatků (pronájem části pozemku parc. č. 309 v k.ú. Třebichovice na umístění Z-boxu od společnosti Zásilkovna s.r.o.) a k zamezení jejich opakování:

**NÁVRH OPATŘENÍ K ODSTRANĚNÍ KONTROLOU SHLEDANÝCH NEDOSTATKŮ A K ZAMEZENÍ JEJICH OPAKOVÁNÍ**

- ukončit dosud trvající (domnělý) „nájemní vztah“;  
*– Zodpovídá: zajistí místostarosta do konce 08/2023 a podá zprávu ZO na příštím VZ*
- poté opětovně projednat příslušným orgánem obce a rozhodnout o uzavření nové nájemní smlouvy, a to včetně předchozího zveřejnění dostatečně určitého záměru pronájmu posuzovaných nemovitostí;  
*– Zodpovídá: zajistí místostarosta a kontrolní výbor tak, aby na příštím VZ mohlo být projednáno*
- součástí nové nájemní smlouvy bude nejen doložka podle § 41 odst. 1 zákona o obcích, ale jako její přílohy i kopie zveřejněného záměru a příslušného usnesení ZO;  
*– Zodpovídá: zajistí kontrolní výbor*
- vzájemně upravit s druhou smluvní stranou vztah založený neplatnou nájemní smlouvou, např. dohodou o narovnání;  
*– Zodpovídá: zajistí místostarosta a dohodu o narovnání předloží na příštím VZ*
- Opatření k zamezení opakování nezákonného postupu orgánů obce:  
Plán práce pro kontrolní výbor na rok 2023 a dále se rozšiřuje o následující činnosti:  
Kontrolní výbor je pověřen kontrolou úkonů spojených s dispozicí majetku obce (např. kontrola určitosti vyvěšovaných záměrů, kontrola termínů a míst vyvěšení záměru, soulad s následně uzavíranou smlouvou, správnost schvalovací doložky, přílohy smlouvy, apod.) a kontrolou dodržování povinností stanovených příslušnými ustanoveními zákona o obcích.

*– Zodpovídá: kontrolní výbor*

### USNESENÍ č. 6/5VZ/2023

ZO Třebichovice souhlasí s přesunem bodu „ZÁMĚR PRONÁJMU ČÁSTI POZEMKU PARC. Č. 309 V K.Ú. TŘEBICHOVICE PRO UMÍSTĚNÍ BOXU ZÁSILKOVNY“ do programu následujícího veřejného zasedání.

*Zodpovídá: místostarosta a kontrolní výbor*

### **USNESENÍ č. 7/5VZ/2023**

ZO Třebichovice schvaluje zřízení peněžního fondu pro vybírání finančních prostředků na konkrétní účel – Sbirka na zvon do kapličky ve Třebichovicích.

*Zodpovídá: starostka, účetní, finanční a kontrolní výbor*

### **USNESENÍ č. 8/5VZ/2023**

ZO Třebichovice:

1. rozhodlo z vlastního podnětu podle § 55a odst. (1) zákona 183/2006 Sb., v platném znění o obsahu Změny č. 7 Územního plánu Třebichovice, která bude pořizována zkráceným postupem. Obsahem změny územního plánu bude uvedení Územního plánu Třebichovice do jednotného standardu podle § 20a zákona č. 183/2006 Sb., v platném znění, a jeho prováděcích předpisů.
2. schvaluje uzavření smlouvy s fyzickou osobou oprávněnou k výkonu územně plánovací činnosti, s Ing. Ondřejem Kalivodou, Ph.D., který splňuje požadavky dle § 24 zákona č. 183/2006 Sb., v platném znění, jejímž předmětem budou činnosti vedoucí k pořízení Změny č. 7 Územního plánu Třebichovice, včetně zajištění stanovisek podle odstavce 2 písm. d) a e) § 55a téhož zákona, která zastupitelstvo zohlední při rozhodnutí o změně územního plánu.
3. rozhodlo, že určeným členem Zastupitelstva obce Třebichovice pro spolupráci s pořizovatelem podle ustanovení § 53 odst. (1) zákona 183/2006 Sb., v platném znění, bude starostka obce, paní Markéta Jehličková.

*Zodpovídá: starostka, účetní, finanční a kontrolní výbor*

V Třebichovicích 10. 7. 2023

.....  
Markéta Jehličková  
starostka