

USNESENÍ ZE 3. VEŘEJNÉHO ZASEDÁNÍ ZO KONANÉHO DNE 27. 4. 2011

USNESENÍ č. 1/3VZ/2011:

ZO Třebichovice se usneslo souhlasit s volbou ověřovatelů – Janem Glasem a Pavlem Brejníkem a s volbou zapisovatelky – Marií Hanušovou

USNESENÍ č. 2/3VZ/2011:

ZO Třebichovice schvaluje následující program zasedání:

1. Zvolení zástupce obce na valnou hromadu VKM, a.s
2. Schválení Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene
3. Oprava místních komunikací po zimě
4. Podmínky pronájmu obecních bytů
5. Privatizace bytových domů č.p. 13 a 21
6. Schválení zadání změny č. 1 územního plánu Třebichovice
7. Různé

USNESENÍ č. 3/3VZ/2011:

ZO Třebichovice se usneslo souhlasit s delegováním pana Jana Glase, místostarosty Obce Třebichovice, jako akcionáře společnosti VKM, a.s., na řádnou valnou hromadu společnosti VODÁRNÝ KLADNO – MĚLNÍK, A.S., která se koná dne 26. května 2011 v 10.00 ve velké zasedací místnosti společnosti VKM, a.s., U Vodojemu 3085, Kladno, jakožto i na všechny mimořádné a řádné valné hromady společnosti Vodárny Kladno – Mělník, a.s., IČ 4635691, které se uskuteční v roce 2011.

Delegovaný zástupce obce je oprávněn činit veškeré právní úkony, k nimž je oprávněna obec jako akcionář společnosti VKM, a.s., zejména účastnit se valné hromady, hlasovat na ní v souladu se schváleným hlasovacím řádem VH, požadovat a dostávat vysvětlení záležitostí týkajících se společnosti, které jsou předmětem jednání VH, podávat návrhy a protináměry k projednávaným bodům programu.

V případě neúčasti delegovaného na VH, vyslovuje ZO Třebichovice souhlas se zastupováním náhradníků panem Otakarem Hlavínem a panem Františkem Kyllarem.

Celé znění rozhodnutí ZO Třebichovice je přílohou č. 1 zápisu.

USNESENÍ č. 4/3VZ/2011:

ZO Třebichovice se usneslo souhlasit s uzavřením SMLOUVY O UZAVŘENÍ BUDOUCÍ SMLOUVY O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE se společností ČEZ Distribuce, a. s. se sídlem Děčín 4, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČ: 24729035, zastoupenou na základě jí písemně udělené plné moci společností ES PROJEKT s.r.o, se sídlem Louny, Školní 2641, PSČ 440 01, IČ: 60281766, číslo smlouvy: IV-12-3010343/P002, název akce: Třebichovice - kVN, TS, kNN Kettnerová, a to s VÝHRADOU upřesnění pozemku p.č. 467/6.

USNESENÍ č. 5/3VZ/2011:

ZO Třebichovice se usneslo souhlasit s ustanovením komise ve složení: Pavel Brejník, Eduard Gomola, Václav Ouřada, která je pověřena výběrem dodavatele k provedení nejnnutnějších oprav místních komunikací v předpokládaném rozsahu cca 100 m². Výběrovým kritériem bude nejen nejnižší cena, ale také nabízená kvalita provedení oprav, aby opravy nebyly jen krátkodobou záležitostí. Přihlížet by se mělo také k nabízené záruční době. Po té budou práce zadány vybrané firmě.

USNESENÍ č. 6/3VZ/2011:

ZO Třebichovice se usneslo souhlasit se zpracováním dokumentu s názvem „Podmínky pronájmu obecních bytů“, který bude na dalším červnovém zasedání předložen k připomínkování či k případnému odsouhlasení. Při koncipování dokumentu by měla být dodržena zejména tato pravidla:

- Podmínky nesmí být diskriminační
- Uchazeč nesmí mít finanční závazky vůči obci
- Pronajímatel bude vyžadovat kauci ve výši 3 měsíčních nájmů
- Uchazeč předloží svoji nabídkovou cenu za pronájem za 1 m² v obálce, která bude zabezpečena proti předčasnému otevření

Seznam uchazečů o pronájem bytu bude poté zaktualizován, uchazeči budou obeznámeni s pravidly pronájmu a v případě uvolnění bytové jednotky písemně osloveni k předložení své nabídky.

Za návrh podmínek do příštího zasedání ZO zodpovídá: Markéta Jehličková, Jaroslav Gaži, Luboš Pečený.

USNESENÍ č. 7/3VZ/2011:

ZO Třebichovice se usneslo souhlasit s tím, že Obec Třebichovice:

- jako vlastník nemovitostí č.p. 13 a 21 zpracuje prohlášení vlastníka bytových jednotek
- vloží do katastru nemovitostí převod nemovitostí na bytové jednotky
- vytvoří návrh předběžného záměru včetně podmínek prodeje a stanovení ceny

Za úkoly týkající se privatizace nemovitostí č.p. 13 a 21 zodpovídá místostarosta.

USNESENÍ č. 8/3VZ/2011:

ZO Třebichovice podle § 6 odst. 5 písm. b) zákona č.183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) schvaluje zadání změny č. 1 územního plánu Třebichovice, které tvoří přílohu č. 2 zápisu.

.....
Markéta Jehličková
starostka obce

V Třebichovicích dne 2. 5. 2011

Vyvěšeno: 3. 5. 2011

Sejmuto: