USNESENÍ Z 5. VEŘEJNÉHO ZASEDÁNÍ ZO TŘEBICHOVICE KONANÉHO DNE 31. 8. 2026

USNESENÍ č. 1/5VZ/2026

ZO Třebichovice souhlasí s volbou zapisovatele – Markétou Jehličkovou a volbou ověřovatelů Petrou Uharček a Petrem Svobodou.

USNESENÍ č. 2/5VZ/2026

ZO Třebichovice schvaluje následující program zasedání:

1. Zpráva o plnění usnesení z minulého zasedání
2. Rozpočtové opatření č. 7/2026 a č. 8/2026
3. Obecně závazná vyhláška o školském obvodě
4. Úprava cen pronájmu obecních bytů od roku 2027 do roku 2029
5. Schválení záměru prodeje pozemku parc. č. st. 354 a kupní smlouvy (trafostanice)
6. Vypsání opakovaného výběrového řízení na prodej nepotřebného movitého majetku
7. Novelizace pravidel pronajímání obecních bytů
8. Pronájem nových bytů č. 5 a 6 – vyhlášení záměrů a jmenování hodnotící komise
9. Odpis majetku a ekologická likvidace multikáry
10. Různé

USNESENÍ č. 3/5VZ/2026

ZO Třebichovice se usneslo vydat na základě ustanovení § 178 odst. 2 písm. b) a § 179 odst. 3 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších přepisů, Obecně závaznou vyhláška č. 1/2026, kterou se stanoví část společného školského obvodu základní a mateřské školy.

Zodpovídá: starostka, účetní, finanční a kontrolní výbor

USNESENÍ č. 4/5VZ/2026

ZO Třebichovice se usneslo souhlasit se zvýšením ceny nájmů v obecních bytech č. 1 až 4 v BD č.p. 107 takto: Nájemné za 1 m^2 pro rok 2027 se navýší o 7 % z ceny roku 2026. Nájemné za 1 m^2 pro rok 2028 se navýší o 7 % z ceny roku 2027. Nájemné za 1 m^2 pro rok 2029 se navýší o 6 % z ceny roku 2028. Cena za 1 m^2 sklepů je vždy poloviční, cena za nájemné za vybavení bytu (bojlery, kotle, kuchyňské linky, …) se odvíjí od pořizovací ceny vybavení a je sjednávána individuálně.

Zodpovídá: starostka, účetní, finanční a kontrolní výbor

USNESENÍ č. 5/5VZ/2026

ZO Třebichovice schvaluje záměr prodat pozemek parc. č. st. 354 o výměře 12 m^2, zast. plocha, bez čp./če, tech. vyb, který bude oddělen dle geometrického plánu č. 457-1039/2025 z pozemku parc. č. 309, o výměře 376 m^2, ostatní plocha, ostatní komunikace, nacházející se v katastrálním území Třebichovice, zápis na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kladno. Dělení pozemku je povoleno Rozhodnutím Magistrátu města Kladna, Odborem výstavby, č.j. SMKL/125748/2026/OV/4/Pol ze dne 12. 6. 2026. ZO Třebichovice schvaluje kupní smlouvu č. IE-12-6009993/KS/1, přičemž kupní cena pozemku činí 12 000 Kč a ukládá starostce předloženou kupní smlouvu uzavřít.

Zodpovídá: starostka, účetní, finanční a kontrolní výbor

USNESENÍ č. 6/5VZ/2026

ZO Třebichovice souhlasí s vypsáním opakovaného výběrového řízení na prodej nepotřebného movitého majetku a schvaluje podmínky výběrového řízení – ponížení cen. Zodpovídá: starostka, účetní, finanční a kontrolní výbor

USNESENÍ č. 7/5VZ/2026

ZO Třebichovice projednalo a odsouhlasilo PRAVIDLA PRO PRONAJÍMÁNÍ BYTŮ VE VLASTNICTVÍ OBCE TŘEBICHOVICE, Verze 2026 pro nové podkrovní byty č. 5 a 6 v BD č.p. 107. Zodpovídá: starostka, účetní, finanční a kontrolní výbor

USNESENÍ č. 8/5VZ/2026

ZO Třebichovice vyhlašuje ZÁMĚR PRONAJMOUT DVA NOVÉ BYTY V PODKROVÍ BYTOVÉHO DOMU TŘEBICHOVICE Č.P. 107, č. bytu 5 a 6. za stanovených podmínek a pověřuje hodnotící komisi k posouzení nabídek jednotlivých uchazečů. Termín uzávěrky pro podávání nabídek je 18. 9. 2026 do 12 hodin. Zodpovídá: starostka, účetní, finanční a kontrolní výbor

USNESENÍ č. 9/5VZ/2026

ZO Třebichovice schvaluje vyřazení multikáry SAURUS, inventární číslo 639, rok výroby 1995, pořizovací cena 160 000 Kč, z majetkové evidence obce a její ekologickou likvidaci prostřednictvím oprávněné osoby. Majetek je účetně zcela odepsán, zůstatková cena činí 0 Kč. Zodpovídá: starostka, účetní, finanční a kontrolní výbor

V Třebichovicích 31. 8. 2026

Ing. Iveta Loudová v.r.
starostka