

2018

PROSINEC

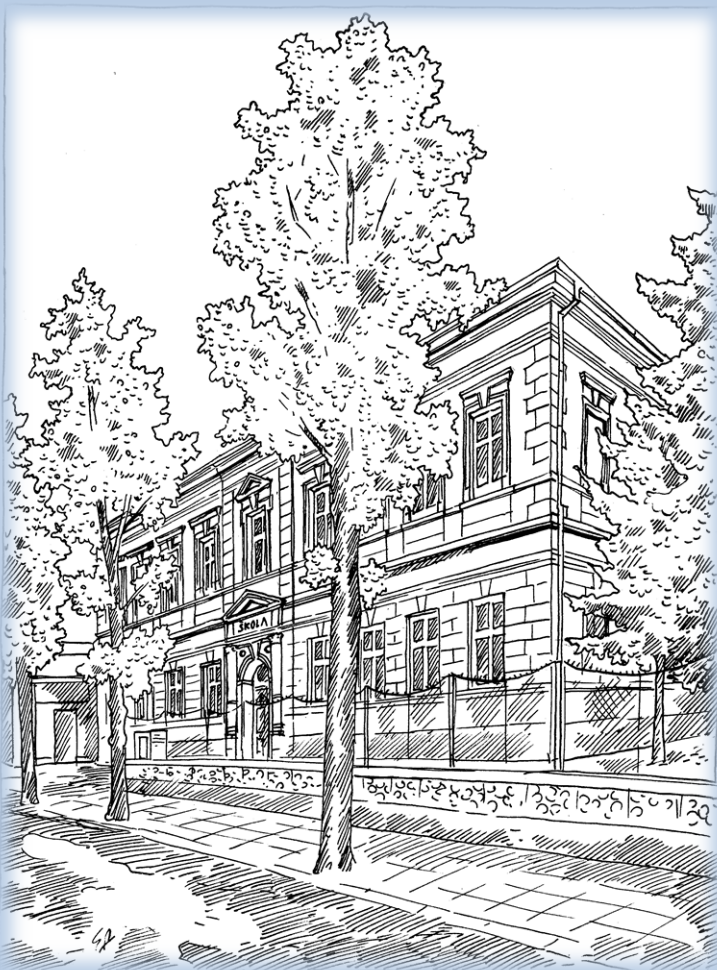
ČÍSLO 12

ROČNÍK XVII



Třebichovický měsíčník

*Krásné Vánoce a úspěšný rok 2019
Vám všem přeje obec Třebichovice*



PF 2019

OÚ TŘEBICHOVICE
uzavřen od pátku 22. 12. 2018

**OÚ OTEVŘEN OPĚT
OD STŘEDY 2. 1. 2019**

**Prodej známek na popelnice
bude zahájen v pondělí 7. 1. 2019**

POZVÁNKA

na veřejné zasedání zastupitelstva

**ve středu 19. prosince 2018
od 18.15 hodin na malém salónku**

Program zasedání:

1. Zpráva o plnění usnesení z minulého zasedání ZO
2. Rozpočtové opatření č. 13/2018
3. Revokace usnesení č. 3/9/VZ/2018
4. Kompetence starostky k provádění jednotlivých rozpočtových opatření (schvalování příjmů bez omezení)
5. **Rozpočet pro rok 2019**
6. Střednědobý rozpočtový výhled
7. Plán rozvoje sportu (P. Svoboda)
8. Úprava odměn zastupitelům v souladu s novým Nařízením vlády
9. Aktualizace cen Přílohy č. 1 ke smlouvě o úhradě za shromažďování, sběr, přepravu, třídění, využívání a odstraňování komunálního odpadu od fyzických osob
10. Uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene (kNN na pozemku parc. st. 151, parc. č. 797/14)
11. Ustanovení nových členů orgánů Svazku obcí TSH
12. **(NE)prodej pozemků ROVINA**
13. Různé
Návrh akcí pro rok 2019 (M. Petrišćák)

Uzávěrka tohoto čísla: 16. prosince 2018

Obecní zpravodaj TŘEBICHOVICKÝ MĚSÍČNÍK
Periodický tisk územního samosprávného celku vychází 12x ročně. Vydává Obec Třebichovice, 273 06 Třebichovice 89
MK ČR E 13890

Připravila: M. Jehličková (mj)

Příspěvky: M. Antušák

Úřední hodiny OÚ Třebichovice

Po:	8.00 – 13.00	18.00 – 20.00
Út:	zavřeno	
St:	8.00 – 13.00	15.00 – 17.00
Čt:	zavřeno	
Pá:	zavřeno	

Po telefonické dohodě je možné sjednat návštěvu i mimo úřední hodiny.

Telefon: 312 672 216

E-mail: obectrebichovice@seznam.cz

URL: www.trebichovice.cz

Obec uvažuje o prodeji pozemků od roku 2012. Poprvé se záměr prodeje objevil na úřední desce a ve zpravodaji v létě 2013. Prodej pozemků byl realizován prostřednictvím realitní kanceláře, která zmapovala zájem a nabídky developerů a měla doporučit nejvhodnější nabídku. Jediný zájemce tehdy nabídl cenu 100 Kč/m², což bylo vyhodnoceno jako nepřijatelná nabídka a prodej byl odložen.

Zároveň se objevil problém s vlastnictvím části pozemku, po kterém vedla historická cesta, a který rozděloval obecní pozemky. Na podzim roku 2014 byla cesta odkoupena za 100 tisíc korun. Získáním cesty vznikla souvislá plocha ve vlastnictví obce.

V letošním roce byly vydány Změny č. 5 územního plánu, které mimo jiné upravily vedení návrhu místní komunikace DS_{m2} a následně úpravu vymezení ploch BV2 a ZV2 (Zeleň Veřejná).

Pozemky byly připraveny k prodeji s tím, že obec ve spolupráci s advokátní kanceláří nastavila smluvní podmínky tak, aby nemohlo dojít ke zneužití koupě pozemků, jako např. investici k uložení financí, apod.

Developer, který by do projektu vstoupil, byl nucen dle plánovací smlouvy postupovat v souladu se zájmy obce – na obecních pozemcích vybudovat dvousměrnou obslužnou komunikaci, na místě rokle, která tvoří bývalou skládku, vybudovat veřejnou zeleň včetně zachování příjezdů ke stávajícím soukromým pozemkům, předmětné pozemky rozparcelovat a nejpozději do 5 let od koupě tyto zasítovat. Pokud by tak neučinil, je možné od smlouvy odstoupit. Přivedení inženýrských sítí do nově upraveného prostoru dává šanci i k zasítování dalších zde se nacházejících stavebních pozemků soukromých vlastníků.

Přisun nových obyvatel do kompaktního územního celku nemusí vždy znamenat sociální katastrofu spočívající ve výše popisované segregaci. Zkušenost ukazuje, že i ten, kdo se zde nenarodil a nemá zde žádné „genové vazby“, může být pro obec přínosný a naopak. Příchod nových obyvatel naopak znamená velké plus pro zvýšení počtu uživatelů naší megalomanské čističky odpadních vod a následné snížení stočného. Počet obyvatel je také jedním z faktorů, dle kterých dostává obec peníze do svého rozpočtu.

K tomu je nyní vítězným uchazečem veřejné soutěže nabízena částka 301 Kč/m², což je bezmála 5 mil. korun do obecní kasy. Tyto peníze plánovala obec použít pro výstavbu části chodníků podél hlavní silnice II/118.

Co plánuje developer postavit na Rovinách?

Jím představené využití území pro výstavbu 15 RD odpovídá ÚP a je z hlediska dalšího rozvoje obce v souladu s koncepcí, která preferuje RD s větší zahradou, nikoli dnes již neatraktivní řadovou zástavbu, která potírá charakter českého venkova a přestává být předmětem zájmu investorů (viz Vinařice).

V plánu je také místní obslužná jednosměrná komunikace. Z obrázku je i patrné zachování příjezdů na soukromé pozemky.

Vybudováním dopravní infrastruktury a zpevněním povrchu cesty dojde k zamezení splavování vody se zeminou do obce a k ucpávání dešťové kanalizace.

Veškeré jednání developera je podmíněno souhlasem obce, která si ve smlouvě vyhradila, že stavebník umožní obci průběžnou kontrolu realizace stavby.

Po jejím dokončení developer převede do vlastnictví obce:

- nově vybudované komunikace a chodníky vč. pozemků, na kterých budou tyto objekty umístěny;
- stožáry veřejného osvětlení včetně vedení;
- hlavní řad nově vybudované splaškové kanalizace.

Toliko v kostce za propagátory prodeje pozemků dle schváleného záměru. Markéta Jehličková, starostka

NÁVRH ROZPOČTU 2019

PŘÍJMY

Paragraf	Položka	Částka
	Daňové příjmy celkem	6 854 300,00
2321	Odvádění a čištění odpad. vod celkem	1 830,00
3612	Bytové hospodářství celkem	204 900,00
3613	Nebytové hospodářství celkem	78 000,00
3632	Pohřebnictví celkem	10 000,00
3639	Pronájmy pozemků celkem	9 660,00
3723	Třídění odpadů celkem	332 000,00

Příjmy celkem	7 490 690,00
----------------------	---------------------

VÝDAJE

Paragraf	Položka	Částka
2219	Silnice celkem	1 072 180,00
2221	Dopravní obslužnost celkem	81 000,00
2321	Kanalizace celkem	330 000,00
2339	Vodohospodářská díla celkem	4 400 000,00
3113	Základní školy celkem	42 500,00
3119	Mateřské školy celkem	65 000,00
3314	Knihovnictví celkem	37 000,00
3319	Kultura celkem	453 000,00
3322	Kulturní památky celkem	1 000,00
3341	Rozhlas celkem	28 600,00
3419	Tělovýchova celkem	690 000,00
3421	Využití volného času dětí a ml. celkem	28 000,00
3612	Bytové hospodářství celkem	266 600,00
3613	Nebytové hospodářství celkem	47 500,00
3631	Veřejné osvětlení celkem	230 000,00
3632	Pohřebnictví celkem	74 800,00
3639	Kom. služby a územ. rozvoj celkem	20 000,00
3721	Nebezpečné odpady celkem	8 000,00
3722	Komunální odpady celkem	380 000,00
3723	Ostatní odpady celkem	350 000,00
3745	Veřejné prostranství celkem	796 500,00
3900	Ostatní služby pro obyvatelstvo celkem	3 000,00
5279	Krizové situace celkem	30 000,00
5311	Bezpečnost a pořádek v obci celkem	1 000,00
5512	Požární ochrana celkem	15 000,00
6112	Zastupitelstvo celkem	903 384,00
6171	Místní správa celkem	1 676 626,00

Výdaje celkem	12 030 690,00
----------------------	----------------------

FINANCOVÁNÍ

8115 úspory z minulých let	-4 540 000,00
Financování celkem	-4 540 000,00

STŘEDNĚDOBÝ ROZPOČTOVÝ VÝHLED

Rozpočtové příjmy v tis. Kč			
rok		2020	2021
Třída 1	Daňové příjmy	6.900	6.950
Třída 2	Nedaňové příjmy	700	710
	Příjmy celkem	7.600	7.660
Rozpočtové výdaje v tis. Kč			
Třída 5	Běžné výdaje	5.200	5.000
Třída 6	Kapitálové výdaje	5.300	4.000
	Výdaje celkem	10.500	9.000
FINANCOVÁNÍ v tis. Kč			
Třída 8	splátka úvěru	800	800
	úspory z minulých let	2.100	540



3D studie: Obytný komplex „NA ROVINÁCH“

Kolik budeme platit AVE Kladno s.r.o. za známky na popelnice v roce 2019

Zvýšení ceny o 60 Kč oproti loňskému roku zaznamenala známka na týdenní svoz komunálního odpadu a cena kombinované známky se dostala na cenu 1615 Kč, což je pro občana již zcela nepatrný rozdíl v porovnání s cenou týdenní známky...

Naopak stagnuje cena jednorázovky, měsíčního svozu a o pouhé 2 koruny se zvedá nejvíce využívaná známka za čtrnáctidenní svoz.

CENÍK úhrad za likvidaci směsného komunálního odpadu 2019

Druh služby	Typ nádoby	Počet svozů/rok	Cena celkem vč. DPH
týdenní svoz	120 l	52	1 794
čtrnáctidenní svoz	120 l	26	1 076
měsíční svoz	120 l	12	548
kombinovaný svoz	120 l	39	1 615
jednorázový svoz	120 l, pytel	1	54

Pozn.: u nádob 240 l je cena za známku dvojnásobná; pytel může být jakýkoli, popř. lze zakoupit pytle AVE na OÚ.

Značné zdražení je u známek na bioodpad. Pro malou popelnici je navýšení o 177 Kč, u velké pak o 232 Kč. Ale je již nabízen svoz 16 x za rok.

CENÍK úhrad za likvidaci BIOodpadu 2019

Druh služby	Typ nádoby	Počet svozů/rok	Cena celkem vč. DPH
BIO mini	140 l	16	925
BIO MAXI	240 l	16	1 196

Známky bude možné zakoupit od 7. 1. 2019, na BIO během března 2019. Během ledna probíhá svoz podle známek 2018.



Betlémské světlo

"To světlo ve tmě svítí a tma je nepohltíla."
(Jan 1,5)

Před Štědrým dnem zapálí skauti svíce a lampy od věčného světla v Betlémě, pak nasednou do letadel a rozvezou toto světlo do všech světadílů. Cesta pokračuje vlaky ve všech státech po předem určených trasách a lidé si mohou od něho zapálit své vlastní svíce.



Malý plamínek, tento novodobý symbol Vánoc, jenž svou silou spojuje mnohá srdce, vám přivezeme **22.12.2018 v 17hod. ke kapličce v ulici Pod Horkou a zdržíme se zde dle zájmu.**

Příjemnou pohodu vánoc přeji skauti a skautky z kladenského střediska Orion.

Více o Betlémském světle včetně mapy rozvozu na www.betlemskesvetlo.cz

Tříkrálová sbírka hledá koledníky

Ukaž, že jsi
KING!

Staň se třetím králem!



**Zapoj se aktivně do Tříkrálové
sbírky, která bude u nás probíhat**

5. ledna 2019

(v případě špatného počasí 6. 1. nebo následující
víkend 12. nebo 13. 1.)

Zažij pocit pomáhat ostatním! Najdi v sobě chuť a odvahu a připoj se k dalším desetitisícům dobrovolníků, kteří v kostýmech tří králů vybírají příspěvek na charitní služby, které pomáhají seniorům, dětem a lidem ohroženým nouzí.

Staň se třetím králem!

Králové šíří poselství radosti, požehnání všem, které navštíví. Čekají tě nahozené kilometry, možná i mrazivé počasí, někdy i odmítnutí, ale především skvělý pocit, že jsi udělal něco pro dobrou věc a zažil něco nového. Poznáš možná nové kamarády, seznámíš se blíž s lidmi z vesnice, kde žiješ.

**Překonáš sám sebe?
Ukaž, že jsi KING.
Staň se třetím králem!**

Skupinky jsou čtyřčlenné – K+M+B a dospělý doprovod. Závěrem nás čeká slavnostní zakončení koledy v knihovně. Dort, teplý čaj, dárky pro koledníky, to vše bude přichystané pro naše malé krále.

Občanům předem děkujeme za příspěvky jakékoli výše
i za dárečky pro koledníky.

Zájemci se hlásí starostce nebo přímo na obecní úřad.

K+M+B 2019

MIKULÁŠSKÁ NADÍLKA

FOTO: Luboš Pečený



ROZSVÍCENÍ VÁNOČNÍHO STROMU

FOTO: Renata Matějovská

Letošní rozsvícení vánočního stromu bylo okrášleno živým betlémem, který s paní starostkou nacvičily naše děti. Dárky k jesličkám položili třebichovičtí pastýři, zástupci všeho lidu dělného a nechyběli ani 3 mudrci, které betlémská hvězda přivedla od východu až k nám.

Při dopoledním nácviku, ze kterého přinášíme pár fotek, nám čerstvě napadáný sníh vytvořil krásnou zimní kulisu, která ale během odpoledních hodin zmizela a nahradil jí dost nepříjemný vytrvalý deštík. Bylo to poprvé, co nám na zahájení adventu pršelo. Moc děkuji všem, kdo pomáhali, měla jsem z toho velkou radost a doufám, že jsem nebyla sama, komu se letošní první adventní neděle líbila.

mj





... Veliké věci se mohou dít i na okraji, ve tmě, v noci, kdy o nich nikdo neví, a přesto mají do budoucna daleko větší význam, než události, které se předem ohlašují a slaví s velkou pompou a nadšením.

Tohle narození neviňátka, které se odehrálo kdesi na okraji světa, ve chlévě, na seně, se náhle proměnilo v událost nejvyšší důležitosti.

Na nebi se v tu chvíli objevila zvláštní hvězda.

Její světlo osvítlo celé nebe.

Jako první si ho povšimli třebichovičtí pastýři, kteří hlídali svá stáda nedaleko odtud. Jim, prostým, chudým a obyčejným lidem se dostalo velkého vyznamenání, neboť právě jim se zjevil anděl a zvěstoval, že se narodil spasitel. Byl to jeden z nich, byl stejně chudý jako oni, prostý, ... O to více se pastýři radovali.

Hned se vydali na cestu, aby se novému králi poklonili.

A nešli s prázdnou. Každý vzal to, co měl, aby Ježíška obdaroval.

Přišli se mu poklonit také všichni lidé, kteří na jeho příchod čekali.

Přišli truhláři, tesaři, kováři, ševci, pekaři, řezníci, tkadleny, pradleny, obchodníci, kominíci, květinářky, kuchařky, pekařky, ...

Přinášeli mu dary, klaněli se mu, neboť přišel na svět ten, kdo přináší světlo, aby žádný, kdo věří v něj, nezůstal v temnotě!

Světlo betlémské hvězdy spatřili i mudrci od východu. Vydali se za tím světlem, aby se i oni poklonili novému králi. Přicházeli z dalekých pohanských zemích, kde byla již tehdy velká vzdělanost a tamější lidé rozuměli hvězdám a uměli dobře počítat jejich dráhy. Nebylo pro ně těžké doputovat do Betléma. Přivezli s sebou dary. Tuze zvláštní dary: zlato, kadidlo a myrhu. To byly znaky velikého obdarování.

Kadidlo vytéká ze stromů, pálí se v kadidelnici, dým stoupá k nebi, je znakem úcty, myrha je směs léčivých olejů, maže se na bolavé tělo, je znakem léčení a zdraví, zlato je pro svoji hodnotu znakem vzácnosti.



Opuštěná stáj kdesi za městem, andělé, pastýři, prostí lidé, ale i učenci z dalekých zemí, pasoucí se ovečky ... a nad tím vším září betlémská hvězda.

Klid, pokoj a mír.

Pokora, láska a vzájemná důvěra.

To je symbolika odkazu Vánoc, to je tajemství betlémského příběhu.

Nehledejme v nedostupnosti nebeského horizontu, ale v hlubinách vlastních srdcí.

Vínšujeme Vám radostné a spokojené svátky vánoční.





*Saky je malá
půvabná obec
mezi Třebichovicemi a Pcherrama,
vzdálená 4 km od Slaného.
Půlnoční mše se bude konat venku
před kapličkou.*

Čeká Vás laskavá vánoční atmosféra,
hudba, horké nápoje, připomenutí starých vánočních tradic.
Budeme i velmi potěšeni návštěvníky muzikanty,
kteří mohou také zahrát nebo zazpívat.

Možnost parkování aut v Sakách bude omezená.
Do Sak se můžete dostat procházkou (15 min) z Třebichovic nebo Pcher.

Nechte se překvapit a zažijte pohodový vánoční půlnoční čas.

V případě potřeby pište na jednausedlost@seznam.cz.

Obec Třebichovice a HS Vinařice
Vás srdečně zvou na



5. myslivecký ples

Sobota 26. 1. 2019 od 20:00 hodin
Pohostinství Případov ve Třebichovicích

Bohatá nejen zvěřinová tombola
(divočáci, srnky, jelen, bažanti...)

**Hraje skupina
SALDO BAND**

V ceně vstupenky bude tentokrát nefalšovaný ZVĚŘINOVÝ GULÁŠ!!!

Vstupné 100 Kč



SK Třebichovice, z.s.
ZVE NA
VALNOU HROMADU
v pátek 28. 12. 2018 od 19:00
v pohostinství Případov

Stanovy spolku najdete na webu obce

PROSINEC

Prosinec autoři věnující se esoterice kalendáře považují za období stresu, nikoliv pouze předvánočních nákupů, nikoliv pouze pro tmou a chlad, ale také pro zmařené plány a naděje, které se letos nepodařily uskutečnit.

Naštěstí prosinec tak zlý není, protože ihned nabízí řešení v podobě Zimního Slunovratu, tedy startu plánů nových, nebo klidně i staronových.

Rostliny svou sílu stáhly pod zem, část zvířat okopírovala jejich řešení, a některá, zvláště dlouhonohá, zůstala čelit vstříc bílé smrti.

Které řešení zvolíte vy?



Martin Antušák

CENTRAL
KLADNO



centralkladno.cz

Placená inzerce