

USNESENÍ Z 5. VEŘEJNÉHO ZASEDÁNÍ ZO TŘEBICHOVICE KONANÉHO DNE 23. 11. 2015

USNESENÍ č. 1/5VZ/2015:

ZO Třebichovice se usneslo souhlasit s volbou zapisovatelky – Marie Kalušová a volbou ověřovatelů – Věra Hofmanová, Marie Hanušová.

USNESENÍ č. 2/5VZ/2015:

ZO Třebichovice schvaluje následující program zasedání:

1. Zpráva o plnění usnesení z minulého zasedání ZO
2. Rozpočtové opatření č. 7/2015
3. Rozpočtové opatření č. 8/2015
4. Stanovení inventarizační komise
5. Vyřazení autobusové zastávky u hřbitova a zařazení nové
6. Revokace usnesení č. 3/6VZ/2014, vydání upraveného usnesení
7. ODPADY – Nový způsob platby za KO a označování popelnic a stanovení výše úhrady pro rok 2016
8. Vydání OZV č. 2/2015, kterou se mění OZV Č. 1/2015, o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání komunálních odpadů a nakládání se stavebním odpadem
9. Vydání OZV č. 3/2015, kterou se ruší OZV Č. 1/2012, o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů
10. Schválení podmínek bezúplatného převodu majetku od UZSVM (budova čp. 24 na st. parcele 13/1 a stavební parcela č. 13/1 v k. ú. Třebichovice)
11. Dotace pro SK Třebichovice
12. Návrh finančního výboru na zvýšení nájmu v obecních bytech
13. Různé

USNESENÍ č. 3/5VZ/2015:

ZO Třebichovice se usneslo souhlasit s ustanovením inventarizační komise ve složení: předsedkyně – Marie Hanušová, členové Věra Hofmanová a Renata Matějovská. Předsedkyně a členové inventarizační komise provedou inventarizaci majetku a závazků dle plánu inventur vydaného starostkou obce. Inventarizace majetku a závazků proběhne od 1. 12. 2015 do 21. 1. 2016 se stavem zjišťování k 31. 12. 2015.

Zodpovídá: starostka, inventarizační komise, účetní, finanční a kontrolní výbor

USNESENÍ č. 4/5VZ/2015:

ZO Třebichovice se usneslo souhlasit s vyřazením staré autobusové zastávky v pořizovací ceně 4.568 Kč a se zařazením nové autobusové zastávky v pořizovací ceně 27.467,- Kč na účtu 021 600.

Zodpovídá: starostka, účetní, finanční a kontrolní výbor

USNESENÍ č. 5/5VZ/2015:

Zastupitelstvo obce **s t a n o v u j e** v souladu s § 102 odst. 2 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů kompetenci starostky obce k provádění jednotlivých rozpočtových opatření v příjmech i výdajích **v závazných ukazatelích** do výše 500.000 Kč.

Zodpovídá: starostka, účetní, finanční a kontrolní výbor

USNESENÍ č. 6/5VZ/2015:

ZO Třebichovice se usneslo souhlasit se zavedením smluvního systému a s vybíráním úhrad za komunální odpad ve smyslu ustanovení § 17 odst. 5 zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, od 1. 1. 2016.

ZO Třebichovice stanovuje výše úhrad za komunální odpad pro rok 2016 takto:

týdenní svoz, 120 l, 1734 Kč, čtrnáctidenní svoz, 120 l, 1074 Kč, měsíční svoz, 120 l, 648 Kč, kombinovaný svoz, 120 l, 1572 Kč, jednorázový svoz, 120 l, pytel, 54 Kč, BIO, 140 l, 748 Kč, BIO, 240 l, 964 Kč.

Zodpovídá: starostka, účetní, finanční a kontrolní výbor

USNESENÍ č. 7/5VZ/2015:

ZO Třebichovice se usneslo vydat na základě § 17 odst. 2 zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o odpadech“), a v souladu s § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o obcích“), obecně závaznou vyhláškou č. 2/2015, kterou se mění OZV č. 1/2015 o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a nakládání se stavebním odpadem na území obce Třebichovice.

Zodpovídá: starostka, účetní, finanční a kontrolní výbor

USNESENÍ č. 8/5VZ/2015:

ZO Třebichovice se usneslo vydat v souladu s § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o obcích“), obecně závaznou vyhláškou č. 3/2015, kterou se ruší OZV č. 1/2012 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů.

Zodpovídá: starostka, účetní, finanční a kontrolní výbor

USNESENÍ č. 9/5VZ/2015:

„Obecní zastupitelstvo Třebichovice schvaluje bezúplatný převod pozemku stavební parcela č.13/1, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba č.p. 24, způsob využití bydlení (stavba stojí na pozemku st.p.č.13/1), zapsaných na LV 60000 pro k.ú. a obec Třebichovice z vlastnictví státu (příslušnost hospodařit s majetkem státu Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových – dále jen „převodce“) do vlastnictví obce Třebichovice (dále jen „nabyvatel“) ve veřejném zájmu dle § 22 zákona č.219/2000 Sb., v platném znění, s těmito omezujícími podmínkami a sankčními ujednáními:

1. Nabyvatel se zavazuje pozemek st.p.č. 13/1 nezczizit a nezatížit zástavním právem po dobu 10 let ode dne právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí, s výjimkou oddělení prokazatelně nezbytné části tohoto pozemku výhradně za účelem zastavění tělesem komunikace II. třídy č. 118 a následným bezúplatným převodem této nezbytné části pozemku z vlastnictví obce Třebichovice do vlastnictví Středočeského kraje.

2. Nabyvatel se zavazuje provést na své náklady úplné odstranění stavby č.p.24, způsob využití bydlení, stojící na st.p.č. 13/1 na základě pravomocného rozhodnutí příslušného správního orgánu o odstranění stavby, a to nejpozději do 30. 6. 2017. Po dobu od právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí do provedení odstranění stavby platí ustanovení podmínky č. 1 o nezczizení a nezatížení zástavním právem i pro stavbu č.p. 24.

3. Nabyvatel se zavazuje v případě porušení či nedodržení byť i jen některé ze stanovených omezujících podmínek nebo stanoveného termínu, zaplatit České republice – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových smluvní pokutu ve výši ceny v místě a čase obvyklé, kterou nemovitě věci nebo některá z nich, případně jejich část, měly ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí, stanovenou znaleckým posudkem. Úhradu smluvní pokuty včetně nákladů na vypracování znaleckého posudku se nabyvatel zavazuje zaplatit převodci do 15 dnů poté, kdy bude k jejich zaplacení převodcem písemně vyzván.

4. Převodce je oprávněn kdykoliv během shora uvedené 10 leté lhůty kontrolovat, zda jsou omezující podmínky ze strany nabyvatele dodržovány a nabyvatel je povinen k tomu převodci poskytnout odpovídající součinnost.

5. Nabyvatel je povinen vždy do 31.1. následujícího roku předat převodci písemnou zprávu o plnění všech stanovených podmínek za rok předcházející. Za každé porušení tohoto závazku uhradí nabyvatel převodci smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč, a to ve lhůtě 15 dnů poté, kdy bude k jejich zaplacení převodcem písemně vyzván.“

Zodpovídá: starostka, účetní, finanční a kontrolní výbor

USNESENÍ č. 10/5VZ/2015:

ZO Třebichovice se usneslo souhlasit s uzavřením VEŘEJNOPRÁVNÍ SMLOUVY o poskytnutí dotace z rozpočtu Obce Třebichovice na rok 2016 pro SK Třebichovice ve výši 50 000 Kč.

Zodpovídá: starostka, účetní, finanční a kontrolní výbor

USNESENÍ č. 11/5VZ/2015:

ZO Třebichovice se usneslo souhlasit se zvýšením ceny nájmu v obecních bytech takto: Nájemné pro rok **2016** se stanovuje na **36,27 Kč/m²**, pro rok **2017** na **38,99 Kč/m²**, pro rok **2018** na **41,92 Kč/m²**, pro rok **2019** na **45,06 Kč/m²** za **1 m² podlahové plochy**. Cena za 1 m² sklepů a lodžii je vždy poloviční, cena za nájemné za vybavení bytu (bojlery, kotle, ...) se odvíjí od pořizovací ceny vybavení a je sjednávána individuálně.

Zodpovídá: starostka, účetní, finanční a kontrolní výbor

Ve Třebichovicích 23. 11. 2015



.....
Markéta Jehličková
starostka obce