



ZÁMĚR OBCE TŘEBICHOVICE PRONÁJEM BYTU

Termín vyhlášení: 28. 6. 2022
Termín uzávěrky: 25. 7. 2022, 12:00 hodin
Prohlídka uvedeného bytu: po dohodě s pronajímatelem
(tel.: 312 672 216)

1. LOKALITA Bytový dům Třebichovice č.p. 107, č. bytu 5,
2. nadzemní podlaží

2. VELIKOST BYTU 2+kk

3. DISPOZICE BYTU

účel místnosti	m ²	podlaha
Předsíň	3,64	lino
Kuchyňský kout	4,30	lino
Obývací pokoj	22,05	lino
Ložnice	15,07	lino
WC	0,88	ker. dlažba
Koupelna	4,50	ker. dlažba
Spíž (mimo byt)	1,23	lino
CELKEM podlahová plocha	51,67 m²	
Sklepní prostor	22,23 m²	beton

4. NÁJEMNÉ

Minimální měsíční nájemné za podlahovou plochu je stanoveno následovně:

pro rok 2022 ve výši **59,97 Kč/m²**

pro rok 2023 ve výši **65,97 Kč/m²**

Podlahovou plochou bytu se rozumí součet podlahových ploch všech místností bytu a jeho příslušenství, a to i mimo byt, pokud jsou užívány výhradně nájemcem bytu. Podlahová plocha sklepů, které nejsou místnostmi, a podlahová plocha balkonů, lodžii a teras se započítává pouze jednou polovinou.

Cena za nájemné za **vybavení bytu** (bojlery, kotle, atd.) se odvíjí od pořizovací ceny vybavení a je sjednána individuálně. Pronajímatel však není povinen hradit nájemci vybavení bytu.



Příklad výpočtu nájmu:

Podlahová plocha bytu: 51,67 m ² x 66 Kč	3 410 Kč
Sklep: 22,23 m ² x 33 Kč	734 Kč
Celkem měsíční nájemné dle příkladu	4 144 Kč

5. UVEDENÝ BYT K DISPOZICI

Počátek nájmu možný od: 1. 8. 2022
Jedná se o nájem na dobu určitou do: 31. 12. 2023

6. ZPŮSOB PŘIHLAŠOVÁNÍ DO VÝBĚROVÉHO ŘÍZENÍ

- ▶ přihlášky se podávají na předepsaném formuláři, který je k dispozici v sídle OÚ Třebichovice a na internetových stránkách www.trebichovice.cz
- ▶ přihlášky se podávají v zalepené obálce, zabezpečené proti předčasnému otevření, kde na čelní stranu uveďte:
Výběrové řízení na byt č. 5, Třebichovice čp. 107
NEOTEVÍRAT
- ▶ na zadní stranu uveďte svoji **adresu a kontaktní telefon**
- ▶ obálku odevzdejte nejpozději **do 25. 7. 2022 do 12 hod.** do sídla OÚ Třebichovice.

Třebichovice, 28. 6. 2022




.....
Markéta Jehličková
starostka